



جمعية صون الإسكانية

Association Sawn For Developmental Housing





جمعية صون الإسكانية  
Association Sawn For Developmental Housing

# تقرير جمعية صون الإسكانية لعام 2023 م

## صون الإسكانية لمنازل آمنة ومساعدات إنسانية



صاحب السمو الملكي

الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز آل سعود

صفه الله



خادم الحرمين الشريفين

الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود

صفه الله



صاحب السمو الملكي

الأمير محمد بن عبد العزيز بن محمد بن عبد العزيز

صفه الله



صاحب السمو الملكي

الأمير محمد بن ناصر بن عبد العزيز

صفه الله



## مقدمة

بصدق العزائم وروح التفاني تتربع جمعية "صون الإسكانية" كرائدة في ساحة العطاء والتطوير المجتمعي، إنها منبر للأمل والتغيير، تسعى من خلال أفقها الرحب إلى تحقيق تحسين شامل في ظروف السكن للأفراد والعائلات. تجمع الجمعية بين الإبداع والعمل الدؤوب، مساهمة في بناء مجتمع أكثر رفاهية واستدامة.

هدفنا الأول في جمعية صون الإسكانية هو تحسين ظروف السكن للأسر الفقيرة عن طريق تقديم خدمات البناء وترميم المنازل، إذ تعمل الجمعية على توفير مساكن آمنة وصحية للعيش لهذه الأسر؛ حيث يتم ترميم وبناء المساكن المتهالكة بشكل مهني ومتميز. ومن ضمن الأهداف التي نسعى لتحقيقها تقديم برامج الإيواء المؤقت عن طريق توفير مأوى مؤقت للمستفيدين خلال فترة تقديم الخدمة لهم. يتم تنظيم هذه البرامج بشكل احترافي وتحت إشراف فريق متخصص.

كما نسعى لتفعيل دور التطوع لخدمة أهداف الجمعية عن طريق جذب وتشجيع المتطوعين للمساهمة بجهودهم ومهاراتهم لدعم أهداف الجمعية.

## مؤسسون الجمعية



عضو مجلس الإدارة  
أ.علي محمد الجابري



المشرف العالي  
أ.بندر إبراهيم عقيلي



نائب رئيس مجلس الإدارة  
م.عبدالله مطمي شريفي



رئيس مجلس الإدارة  
أ.أحمد علي سيلاني



عضو  
أ.أحمد محمد مسرحي



عضو  
أ.عبدالله حسين الأشرم



عضو مجلس الإدارة  
أ.رائد عبده زربطان



عضو مجلس الإدارة  
أ.حسين محمد خضر



عضو  
أ.عبد الجليل الحسن عبد الفتاح



عضو  
أ.عبد الرحمن عبد الفتاح

## أعضاء مجلس الإدارة



المشرف المالي  
أ.بندر إبراهيم عقيلي



نائب رئيس مجلس الإدارة  
م.عبدالله مطمي شريقي



رئيس مجلس الإدارة  
أ.أحمد علي سيلاني



عضو مجلس الإدارة  
أ.حسين محمد خضر



عضو مجلس الإدارة  
أ.علي محمد الجابري



## كلية سعادة رئيس مجلس الإدارة

الحمد لله وكفى والصلاة والسلام على النبي المصطفى وبعد: إن جمعية "صون الإسكانية" التي تأسست في منطقة جازان جاءت لتقدم نفسها كواحدة من الكيانات المعنية بتكريس نفسها لخدمة المجتمع بالمنطقة وذلك من خلال تخصصها في تقديم خدمات الترميم وبجودة عالية وخدمات الاستشارات في الترميم والإيواء ودعم المتعثرين. وهي تسعى إلى تسجيل حضور قوي لها في هذا القطاع الحيوي والهام وتبذل جهودها للمساهمة في تحقيق أهداف رؤية المملكة (2030) والإسهام في خطط الدولة الكبيرة في مختلف المجالات. ومنها الترميم والإيواء وتطمح جمعية صون الإسكانية" إلى أن تكون شريكا فاعلا ومؤثرا في تمكين القطاع وتعظيم دوره لخدمة المجتمع وفقا لشراكات تصب في صالح مستفيد الجمعية فضلا عن حرص الجمعية على بلوغ نسب عالية للأثر والفائدة التي تترد على المجتمع واستمرارا لذلك حددت الجمعية خطتها الاستراتيجية التي ستعمل عليها خلال المرحلة المقبلة والتي تتضمن التحليل الاستراتيجي إلى جانب التوجهات الرؤية والرسالة والغايات إضافة إلى المؤشرات النسبية فضلا عن المستهدفات السنوية والمبادرات.

أ.أحمد علي سيلاني  
رئيس مجلس الإدارة



جمعية صون الإسكانية هي جمعية مرخصة من المركز  
الوطني لتنمية القطاع الغير الربحي برقم (2199)  
وتاريخ 04/05/1443 هـ موافق 8/12/2021 م.  
تساهم الجمعية في تنمية جازان بتقديم الخدمات  
الإسكانية من خلال برامج نوعية وشراكات مجتمعية.

من نحن

جمعية متميزة في مجال خدمة البناء  
والترميم بتقديم الخدمات الإسكانية

الرؤية

نحن جمعية إسكانية أهلية تقدم خدمة البناء  
وترميم المنازل للأسر الضمانية والأشد حاجة من  
خلال فريق احترافي متمكن وشراكات فعالة

الرسالة



## الأهداف الاستراتيجية

- تعزيز ثقافة المجتمع للمنزل
- توفير المسكن اللائم
- تنمية الموارد المالية
- تفعيل التطوع في الجمعية
- بناء شراكات فاعلة
- مشروع تطوير الكوادر التحفيز المهني
- بناء الصورة الذهنية
- إتمام جميع أعمال الحوكمة
- أتمتة أعمال وخدمات الجمعية

## الأهداف التشغيلية

- تقديم خدمات البناء والترميم لمنازل الأسر الضمانية والأشد حاجة
- تقديم برامج الإيواء المؤقت للمستفيدين.
- تفعيل دور التطوع لخدمة أهداف الجمعية.
- دعم المتعثرين بسداد الإيجار وفواتير الخدمات.
- تقديم برامج تنمية للمستفيدين من خدمات الإسكان

## الخدمات التي نقدمها

- بناء وترميم منازل المستفيدين  
مشروع يهدف لبناء وترميم المنازل للأسر الضمانية  
والأشد حاجة
- تقديم خدمة الإيواء المؤقت للأسر الأشد حاجة
- دعم المتعثرين إيجار وفواتير خدمات  
مشروع يهدف لدعم المتعثرين لسداد المبالغ المادية  
(إيجار، وفواتير الخدمات لمستفيدي الضمان الاجتماعي  
والأسر الأشد حاجة
- تقديم برامج تنموية

## أرقام وإحصائيات

+ 2

مشروع بيتي جديد  
(إكمال بناء)

+ 1

مشروع بيتي  
جديد (بناء)

+ 11

مشروع  
رهن منزلي

+ 1,816,600

الإيرادات

+ 150

عدد  
المستفيدين

+ 22

عدد المبادرات  
المنفذة

+ 3

مشروع نوشتها  
لهم

+ 3

مشروع دعم المتعثرين  
سداد فواتير  
الخدمات

+ 5

مشروع دعم  
المتعثرين سداد  
إيجار

+ 3

مشروع  
الصيانة المنزلية

+ 221

عدد المستفيدين  
من البرامج  
التثقيفية

+ 9479

عدد الساعات  
التطوعية في  
الجمعية

+ 282

عدد المتطوعين  
في الجمعية

+ 11

عدد الشراكات

+ 4

عدد المستفيدين  
من المبادرات

+ 154

عدد المستفيدين  
من المشاريع

+ 64

عدد المستفيدين  
من البرامج  
التأهيلية

## مشاريع رعم منزلي



عدد الأسر المستفيدة

11 أسرة

قيمة المساعدات

620146.93 ريال

## عن المشروع..

يهدف المشروع لتحسين حياة الأسر المستفيدة بتنفيذ مجموعة متكاملة من خدمات ترميم منازل الأسر الضمانية والأشد حاجة في منطقة جازان بمستوى خدمة تتكيز بالكفاءة والاحترافية وتهيئتها لتكون سكن ملائم وتشمل (أسقف المنازل-السباكة بأنواعها-الكهرباء بأنواعها-لياسة ودهان-الأثاث).

## مشاريع إكمال البناء



### عدد الأسر المستفيدة

2 أسرة

### قيمة المساعدات

446329 ريال

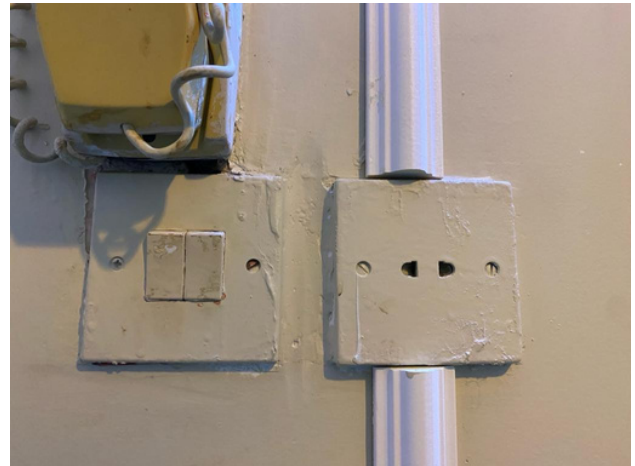
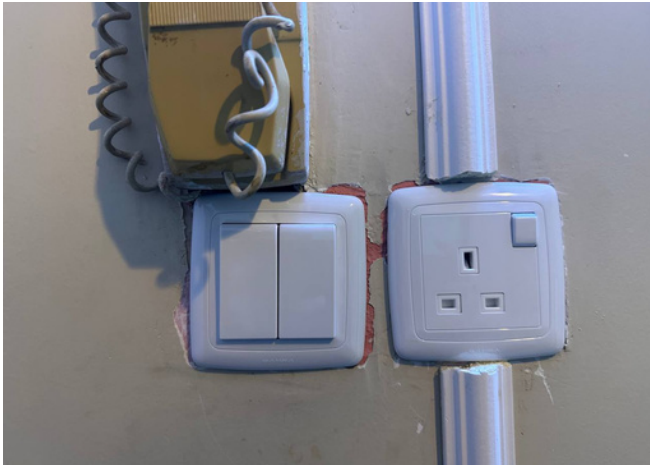


### عن المشروع..

يهدف المشروع لتحسين حياة الأسر المستفيدة بتنفيذ مجموعة متكاملة من خدمات دعم المتعثرين في إكمال تشطيب منازلهم في منطقة جازان بمستوى خدمة تتميز بالكفاءة والاحترافية وتهيئتها لتكون سكن ملائم وتشمل (أسقف المنازل - السباكة بأنواعها - الكهرباء بأنواعها - لياسه ودهان - بلاط).



## مشاريع الصيانة المنزلية



### عدد الأسر المستفيدة

3 أسرة

### قيمة المساعدات

8340.72 ريال



### عن المشروع..

يهدف المشروع لتحسين حياة الأسر المستفيدة بتنفيذ مجموعة متكاملة من خدمات صيانة منازل الأسر الأشد حاجة في منطقة جازان بمستوى خدمة يتميز بالكفاءة والاحترافية وتهيئتها لتكون سكن ملائم من قبل فريق متخصص في أعمال الصيانة المختلفة والتي تشمل (استبدال القديم المستهلك بالحديد- صيانة السباكة بأنواعها - صيانة الكهرباء بأنواعها -الاجهزه الكبرائية - الدهان - العوازل والاسقف - صيانة السيارات- الابواب والشبابيك ).

## مشروع نؤثثها لهم



عدد الأسر المستفيدة

3 أسرة

قيمة المساعدات

13030 ريال



## عن المشروع..

تعاني الكثير من الاسر المحتاجة من  
قلة مصادر الدخل وصعوبة توفير الأثاث  
الذي يضمن لهم حياة أفضل  
من هنا أطلقت جمعية صون الإسكانية  
(مشروع لنؤثث لهم) لمساندة هذه  
الأسر المحتاجة والتخفيف من معاناتهم

## مشاريع بيتي جديد (بناء)



### عدد الأسر المستفيدة

1 أسرة

### قيمة المساعدات

180000 ريال



### عن المشروع..

يهدف المشروع لتحسين حياة الأسر المستفيدة بتنفيذ مجموعة متكاملة من خدمات ترميم منازل الأسر الضمانية والأشد حاجة في منطقة جازان بمستوى خدمة تتكيز بالكفاءة والاحترافية وتهيئتها لتكون سكن ملائم وتشمل (أسقف المنازل-السباكة بأنواعها-الكهرباء بأنواعها-لياسة ودهان-الأثاث).



## مشاريع دعم المتعثرين سداد إيجار



عدد الأسر المستفيدة

5 أسرة

قيمة المساعدات

14043.24 ريال

## عن المشروع..

يهدف المشروع إلى مساعدة  
الأسر الأشد حاجة والمتعثرة في  
سداد الإيجار.

## مشاريع دعم المتعثرين سداد فواتير الخدمات (الكهرباء)



عدد الأسر المستفيدة

3 أسرة 

قيمة المساعدات

16777.52 ريال 

## عن المشروع..

يهدف المشروع إلى مساعدة الأسر  
الأشد حاجة والمتعثرة في سداد  
فواتير الخدمات.



## البرامج التأهيلية



### عن المشروع..

#### مشروع مهارة (تأهيل 46) متدربة

برنامج لتمكين العنصر النسائي في  
اكتساب المهارات الضرورية في  
الصيانة المنزلية من خلال برامج تجمع  
بين المعلومات النظرية والتطبيقية  
على أيدي متخصصة بهدف تمكين  
الأسرة

#### تأهيل

46 متدربة

عدد الأسر المستفيدة

7 أسرة

قيمة المساعدات

36000 ريال

## البرامج التدريبية

# السلامة المنزلية

برنامج تقيفي عن السلامة المنزلية وتعريف  
بأدوات السلامة وطريقة استخدامها



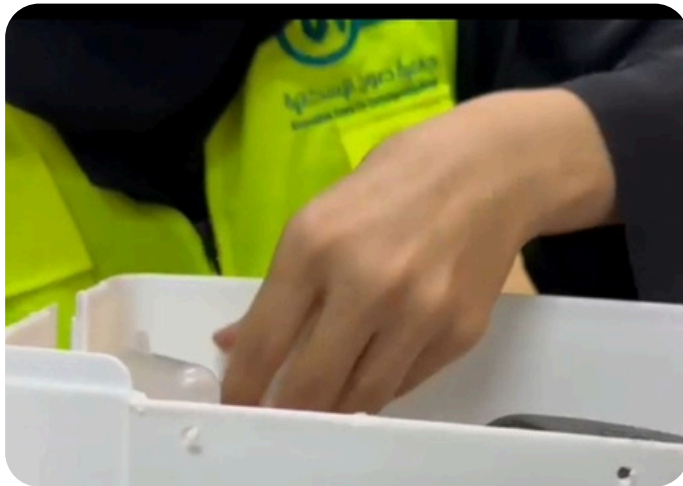
## نموذج من المبادرات







## نموذج من المبادرات



## نموذج من المبادرات





## أهمية جمعية صون الإسكانية بالنسبة للأسر

- توفير المساكن الآمنة والصحية تسهم جمعية صون الإسكانية في تحسين ظروف السكن للأسر المحتاجة والضمانية حيث يتم ترميم وبناء المنازل المتهالكة والمهترئة لتصبح آمنة وصحية للعيش.
- تحسين جودة الحياة بتوفير مساكن مناسبة وصالحة للسكن تحسن جمعية صون الإسكانية جودة حياة الأسر المستفيدة مما ينعكس ذلك إيجابياً على مستوى الرفاهية والراحة النفسية للأسرة.
- تعزيز الاستقرار الاجتماعي: عندما تتمتع الأسر بمسكن آمن ومحسن تزداد فرصة تحقيق الاستقرار الاجتماعي: حيث يتمكن الأفراد من التركيز على أهدافهم وتحسين حياتهم بشكل عام، وهذا يقلل من احتمالية التشرد والتنقل المتكرر، مما يؤدي إلى استقرار أكبر للأسرة.
- دعم الأسر المحتاجة: تعمل جمعية صون الإسكانية على دعم الأسر المحتاجة وأصحاب الضمان الاجتماعي من خلال توفير الخدمات المتعلقة بمشاريع البناء والترميم. يعتبر هذا الدعم مساهمة كبيرة في تحسين ظروف المعيشة وتخفيف العبء عن أكتاف الأسرة.
- تعزيز الكرامة والاحترام : عندما تسهم الجمعية بمشاريع البناء والترميم وتوفر منازل لائقة للسكن. فإنها تحترم كرامة الأفراد وتعزز شعورهم بالانتماء للمجتمع.
- المساهمة في التنمية المستدامة بتحسين وإعادة تأهيل المنازل المتهالكة، تقلل الجمعية من الهدر وتعيد استخدام الموارد وتحافظ على البيئة المحيطة.

## الخاتمة

ما نعيشه في أيامنا هذه من انتشار للفقر والغلاء والتعب والعناء في جلب لقمة العيش وطلب الزرق، فبيننا أناس ليس لهم من يعيلهم أو يكادون لا يجدون ما يسد رمقهم لا يعلم حالهم إلا الله جل في علاه، هم إخواننا ونحن عنهم مسؤولون.

وقد وردت في القرآن الكريم آيات كثيرة في الحث على الإنفاق التطوعي، وجزاء المنفقين من ذلك قوله تعالى: (مَثَلُ الَّذِينَ يُنْفِقُونَ أَمْوَالَهُمْ فِي سَبِيلِ اللَّهِ كَمَثَلِ حَبَّةٍ أَثْبَتَتْ سَبْعَ سَنَابِلٍ فِي كُلِّ سَنبَلَةٍ مِائَةٌ حَبَّةٌ وَاللَّهُ يُضَاعِفُ لِمَنْ يَشَاءُ وَاللَّهُ وَاسِعٌ عَلِيمٌ ) وعن أبي أمامة أن الرسول صلى الله عليه وسلم قال: "صنائع المعروف تقي مصارع السوء وصدقة السر تطفئ غضب الرب وصلة الرحم تزيد في العمر".  
لذلك ندعوكم للتبرع معنا في جمعية صون الإسكانية في أي من المشروعات السابق ذكرها حيث تساهم الجمعية بتقديم الخدمات الإسكانية من خلال برامج نوعية وشراكات مجتمعية في تنمية جازان فقال تعالى: {وَمَا تَنْفِقُوا مِنْ خَيْرٍ يُؤَفَّ إِلَيْكُمْ} فالإنفاق في سبيل الله من أعظم الأعمال عند الله وجزاء المنفق في سبيل الله عظيم عند الله.

## الشركاء والداعمون





جمعية صون الإسكانية  
Association Sawan For Developmental Housing



# صون الإسكانية

لمنازل آمنة ومساعدات إنسانية

للتواصل والاستفسار...



0509484829



[www.sown.sa](http://www.sown.sa)



[info@sown.sa](mailto:info@sown.sa)

