



جمعية صون الإسكانية
Association Sawn For Developmental Housing

التقرير السنوي لجمعية صون الإسكانية

لعام 2024



خادم الحرمين الشريفين
للملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود
حفظه الله

ما يميز هذه البلاد هو حرص قادتها على فعل الخير والتشجيع عليه



صاحب السمو الملكي
الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود
حفظه الله

نستهدف الوصول إلى قطاع غير ربحي قوي ومبادر وداعم ومؤثر



صاحب السمو الملكي

**الأمير محمد بن عبد العزيز آل سعود
نائب أمير منطقة جازان**



صاحب السمو الملكي

**الأمير محمد بن ناصر بن عبد العزيز
آل سعود أمير منطقة جازان**



- من نحن 6
- الرؤية والرسالة والأهداف 7
- النطاق الجغرافي 8
- الحوكمة 9
- أعضاء مجلس الإدارة 10
- كلمة رئيس مجلس الإدارة 11
- أسماء الوظائف القيادية 12
- اجتماعات مجلس الإدارة 13
- انعقاد الجمعية العمومية لعام 2024 م 14
- نتائج أعمال الجمعية 15-16
- افصاحات هامة 17
- القوائم المالية 18
- خدمات الجمعية 19-20-21-22-23
- إحصائيات التطوع 24
- تكريمات الجمعية 25
- البرامج والمنشورات والمبادرات التنموية 26
- اللقاءات والأخبار الصحفية 27
- الزيارات 28
- البرامج والمخيمات التدريبية 29
- الملتقى التعريفي الأول لجمعية صون الإسكانية 30
- الشراكات 31
- شركاء النجاح 32



رقم الترخيص: 2199
تاريخ الترخيص: 2021/12/08

شهادة ترخيص (جمعية أهلية)

اسم الكيان | صون الإسكانية
مقر الكيان | جازان
نطاق الخدمات | حسب ماتحدده اللائحة الأساسية

وذلك بناءً على نظام الجمعيات والمؤسسات الأهلية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/8) وتاريخ (1437/02/19 هـ)
يسري العمل بهذه الشهادة حتى تاريخ (2025/12/08) ويجب تجديدها في حال تغيرت معلوماتها



يمكنك التحقق من صحة هذه
الشهادة بمسح هذا الرمز

للمركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي

المملكة العربية السعودية
المركز الوطني لتنمية
القطاع غير الربحي
(٢٨٠)

• الشهادة معتمدة ولا تحتاج إلى توقيع
• يحق لحامل الشهادة مراجعة جميع الجهات الحكومية والتجارية وغير الربحية والبنوك والشركات المالية

تأسست جمعية صون الإسكانية عام 1443 هـ
تحت إشراف المركز الوطني لتنمية القطاع الغير
ربحي بترخيص رقم «2199».

رسالتنا



تحقيق استقرار الأسر الضمانية والأشد إحتياجاً.



الأهداف الإستراتيجية

- تقديم خدمات إسكانية متخصصة.
- تعزيز سمعة الجمعية وتعزيز التكامل
- المساهمة في دعم المتعثرين
- والشراكات مع المؤسسات والجهات
- المستفيدين من الضمان الإجتماعي
- ذات العلاقة.
- لفئات الأشد حاجة.
- تطوير مهارات الموظفين والمتطوعين
- تقديم برامج تأهيلية.
- بناء ثقافة تنظيمية قوية.
- تحقيق الإستقرار المالي للجمعية.
- تطوير وتحسين وحدة التطوع.
- تحسين الأداء المؤسسي.

رؤيتنا



التميز في خدمات الترميم والبناء.



الأهداف التشغيلية

- تقديم خدمات البناء والترميم لمنازل الأسر الضمانية والأشد حاجة.
- تقديم برامج الإيواء المؤقت للمستفيدين.
- تفعيل دور التطوع لخدمة أهداف الجمعية.
- دعم المتعثرين بسداد الإيجار وفواتير الخدمات.
- تقديم برامج تنمية للمستفيدين من خدمات الإسكان.

النطاق الجغرافي



المملكة العربية السعودية

منطقة جازان

جميع محافظات وقرى المنطقة

النتيجة العامة

94.85%

سعت الجمعية منذ انطلاقتها إلى تطبيق أعلى معايير الحوكمة في مختلف جوانب عملها إيماناً منها بأهمية الشفافية والمساءلة في تحقيق أهدافها وضمان استدامة أعمالها ويُعد هذا التقييم باعتباره أول تقييم للحوكمة خطوة مهمة تعكس التزام الجمعية المستمر بتطوير أدائها المؤسسي وتعزيز مبادئ الحوكمة.



رئيس مجلس الإدارة
أ.أحمد بن علي سيلاني



عضو مجلس الإدارة
أ.علي بن محمد الجابري



عضو مجلس الإدارة
أ.حسين بن محمد خضر



عضو مجلس الإدارة
أ.بندر بن ابراهيم عقيلي



نائب رئيس مجلس الإدارة
م.عبدالله بن مطمي شريفي

مدة دورة المجلس من سنة 2022 إلى 2025م



لقد تصدرت جمعية «صون» الإسكانية بمنطقة جازان مكانتها وتميزها وتفردا رغم حداثة التي لم تتجاوز الأربع سنوات ، حيث سطرت منذ تأسيسها إستراتيجيتها المتماشية مع رؤية المملكة 2030م، وذلك إيماناً منها برسالتها السامية والرامية إلى خدمة مستفيديها من الأسر الضمانية والأسر الأشد احتياجاً، وعملت ركائزها في خدمات البناء والترميم والصيانة وتقديم الإستشارات ودعم المتعثرين، وحرصاً على استمراريتها وإشراك الجهات الربحية والغير الربحية، فقد أبرمت العديد من الشراكات والاتفاقيات مع الجهات المماثلة لها لتمكين مستفيديها ولتحقيق الأثر المستدام في قطاع الإسكان التنموي، كما أطلقت برامج ومبادرات نوعية بخطى ثابتة أهلتها لتكون رائدة وذات مصداقية وثقة مستفيديها وداعميها المانحين.

إن الإنجازات التي حققتها صون الإسكانية خلال مسيرتها تعود إلى إستغلالها الأمثل بكوادرها المؤهلة الذين يمتازون بقدرتهم على وضع رؤية ورسالة وغاية وإستكشاف الفرص التي من شأنها الارتقاء بخدماتها، والإستفادة القصوى من متطوعيها المتخصصين في كافة المجالات لهذا الشأن. إلى جانب العمل على مؤشرات أداء حديثة مواكبة للوصول إلى أهدافها التنافسية. وإذ تؤكد صون الإسكانية عزمها على مواصلة وتحقيق تطلعات القيادة الرشيدة . حفظهم الله - في تعزيز دورها المناط بها ودعم الفئات المحتاجة وفق أعلى المعايير.

رئيس مجلس الإدارة

أ/أحمد بن علي سيلاني

أسماء الوظائف القيادية



محاسب

نجوى بنت حسن حزيمي

دبلوم محاسبة

دبلوم المحاسبة والإدارة المالية



مدير مالي

وجدان بنت قاسم عطيف

بكالوريوس تسويق وتجارة إلكترونية

دبلوم المحاسبة والإدارة المالية



المدير التنفيذي

عائشة بنت مهدي جعفري

بكالوريوس فنون تطبيقية

الدبلوم العالي في المنظمات غير الربحية

عدد اجتماعات مجلس الإدارة لعام 2024م ثلاثة عشر اجتماع.



تواريخ انعقاد وبيانات
حضور اجتماعات مجلس الإدارة

انعقاد الجمعية العمومية لعام 2024م



الجمعية العمومية العادي الثاني

المقر: جمعية صون الإسكانية

اليوم والتاريخ: الثلاثاء - 2024/01/30 م

أبرز ما جاء فيها:

- مناقشة تقرير القوائم المالية للسنة المالية المنهية 2023م.
- اعتماد الميزانية التقديرية للسنة المالية الجديدة 2024م.
- اعتماد المكتب المحاسب للاستشارات المحاسبية لمراجعة القوائم المالية لعام 2024م.
- اعتماد تفويض مجلس الإدارة باستثمار فائض أموال الجمعية.
- تفويض مجلس الإدارة للعمل على توفير قطعة أرض لبناء مقر دائم للجمعية.

الجمعية العمومية الغير العادية الثاني

المقر: جمعية صون الإسكانية

اليوم والتاريخ: الثلاثاء - 2024/01/30 م

أبرز ما جاء فيها:

- اعتماد موائمة اللائحة الأساسية الجديدة.

الجمعية العمومية العادي الثالث

المقر: جمعية صون الإسكانية

اليوم والتاريخ: الاثنين - 2024/07/29 م

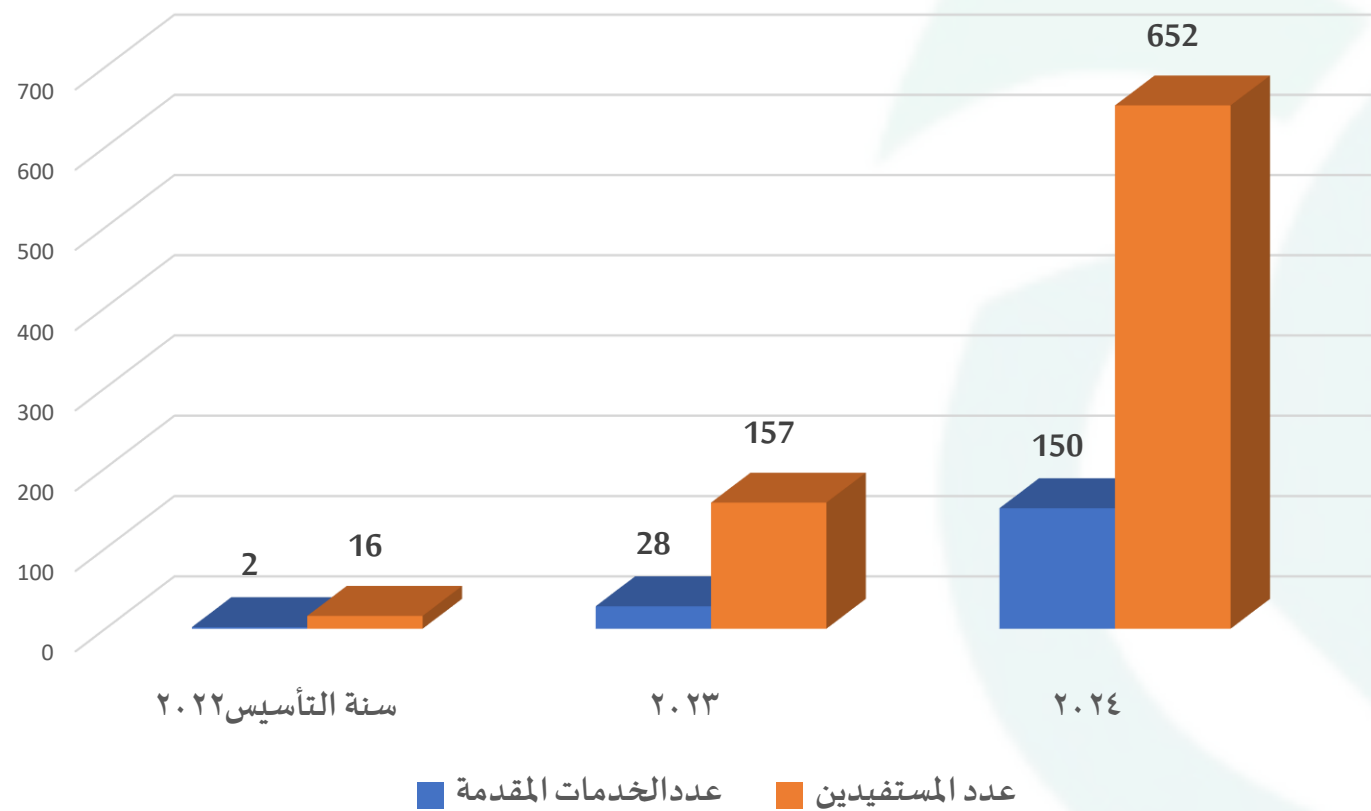
أبرز ما جاء فيها:

- اعتماد الخطة التشغيلية لعام 2024م
- اعتماد التقرير الختامي لعام 2023م

نتائج أعمال الجمعية لبرامج وأنشطة الجمعية



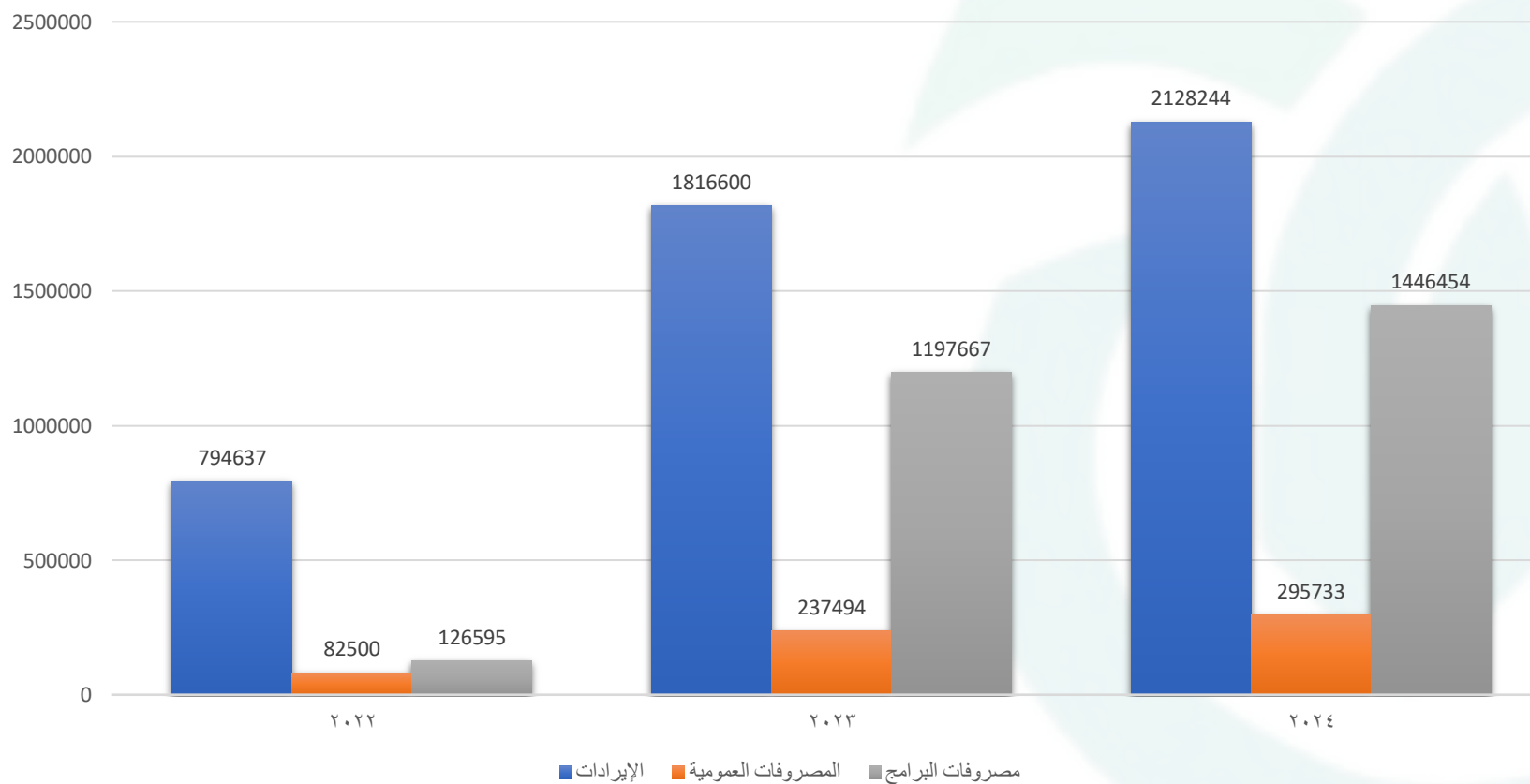
مخطط بياني يوضح نتائج أعمال الجمعية من الخدمات منذ تأسيسها



نتائج أعمال الجمعية المالية



مخطط بياني يوضح نتائج أعمال الجمعية المالية منذ تأسيسها



افصاحات هامة



• الالتزامات القانونية والتنظيمية:

تؤكد الجمعية عدم وجود أي أحكام قضائية أو قرارات تنفيذية أو إدارية صادرة بحقها، كما لا توجد ضدها أي عقوبات، جزاءات، تدابير احترازية، أو احتياطات مفروضة من قبل المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي أو أي جهة إشرافية أو قضائية أخرى.

• العقود والمصالح:

لا توجد لدى الجمعية أي عقود أو معاملات تنطوي على مصلحة مباشرة أو غير مباشرة لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو منسوبي المناصب القيادية، أو لأي من أقاربهم حتى الدرجة الرابعة.

• المراجعة المالية:

تخلو القوائم المالية من أي تحفظات، كما لم تصدر أي تقارير ربعية تتضمن ملاحظات من مراجع الحسابات الخارجي

القوائم المالية



2024



2023



2022





مشروع رمم منزلي

يسعى إلى ترميم المنازل المتهاكلة للأسر الضمانية
والأكثر احتياجًا لضمان سكن آمن ومستدام.

عدد المستفيدين

89

عدد المنازل

23

التكلفة الإجمالية

694,057 ريال

مخرجات المشروع

[اضغط هنا](#)

مشروع الصيانة المنزلية

توفير صيانة دورية وطارئة ذات جودة للمحافظة
على سلامة المنازل الأشد احتياجاً.

عدد المستفيدين

240

عدد المنازل

60

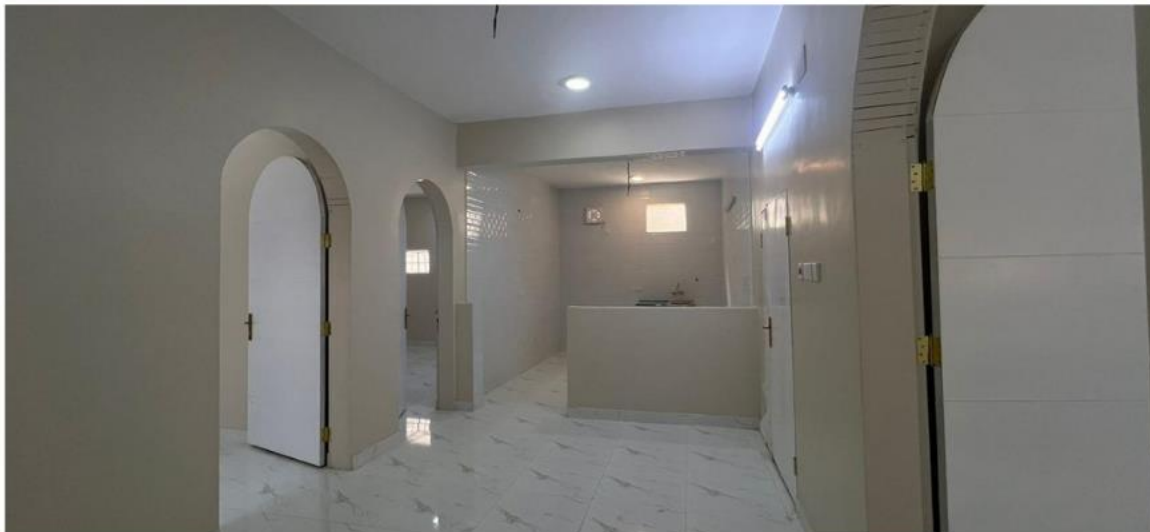
التكلفة الإجمالية

233,307 ريال

مخرجات المشروع

[اضغط هنا](#)





مشروع بيتي جديد (بناء - إكمال بناء)

يهدف إلى تأمين المساكن للأسر المحتاجة عبر البناء أو استكمال البناء والتشطيب لضمان استقرار سكني مستدام.

عدد المستفيدين

35

عدد المنازل

4

التكلفة الإجمالية

476,679,5 ريال

مخرجات المشروع

[اضغط هنا](#)

مشروع نوّثها لهم

يهدف إلى تأثيث منازل المستفيدين
من الأسر الضمانية و الأشد احتياجاً.

عدد المستفيدين

164

عدد المنازل

35

التكلفة الإجمالية

181,824 ريال

مخرجات المشروع

[اضغط هنا](#)





مشروع دعم المتعثرين

يساعد الأسر المحتاجة في سداد الإيجارات وفواتير الكهرباء لضمان استقرارهم السكني.

عدد المستفيدين

124

عدد الأسر المتعثرة

28

التكلفة الإجمالية

ريال 69,348

الإسكان التنموي
جمعية صون الإسكانية
وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان

الضويان الخيرية
ALDOWAYAN CHARITY

بدعم من مؤسسة الضويان الخيرية
تم دعم مشروع دعم المتعثرين
بسادد فواتير كهرباء لـ 13 مستفيد

info@sawn.sa 0509484829 Jmsawn

الإسكان التنموي
جمعية صون الإسكانية
وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان

أوقاف الضحيان
Aldohyan Endowments

بدعم من أوقاف الضحيان
تم دعم مشروع دعم المتعثرين
بسادد الإيجار لـ 10 مستفيد

info@sawn.sa 0509484829 Jmsawn

إحصائيات التطوع



عدد الساعات التطوعية

18941

عدد الفرص التطوعية

43

إجمالي المتطوعين بالفرص

255

العائد الاقتصادي

200000

تكريمات الجمعية



تكرم الجمعية لمساهمتها المجتمعية في مبادرة
المشهد الحضاري والأعمال التطوعية.

البرامج المنشورات والمبادرات التنموية



المستفيدين

تماشياً مع رؤية المملكة 2030 والتي شملت:

- تحسين المشهد الحضري.
- التشوه البصري.
- نقل معرفة متطوع.

[اضغط هنا](#)



ضمن المبادرات المجتمعية التي تقدمها جمعية صون الإسكانية تحت مبادرة نقل معرفة متطوع يقدمها المهندس المعماري: هيثم زكية برنامج تعريفني في (الريفت تصميم داخلي)

امسح الباركود التالي

son.sa2030@outlook.sa | 0509484829

التشوه البصري

التشوه او التلوث البصري هو اختفاء الصورة الجمالية للبيئة المحيطة

مظاهر التشوه البصري الشائعة

قبل التحسين | بعد التحسين

"الناس هم من يصنعون ثقافة المكان وليس العكس والمكان هو الحياة وليست الشوارع او المباني وإنما الناس"

اللقاءات والأخبار الصحفية



سلطت وسائل الإعلام المتنوعة المسموعة والمقروءة والمرئية تركيزها حول البرامج والمبادرات والمشاريع والإنجازات النوعية التي توليها صون الإسكانية بعد تحقيقها لمعايير ومتطلبات الحوكمة.

للإطلاع على المزيد

[اضغط هنا](#)



بجازان | اليوم
جمعية "صون" بجازان.. تعزيز الإسكان للمستفيدين عبر البناء والترميم

ALEKHBARIYA.NET @ALEKHBARIYATV 26 أغسطس 2024

الزيارات



جاءت للتعريف برسالتها وأهدافها ومنها:

- زيارتها لمفتي عام المملكة الشيخ عبدالعزيز آل الشيخ.
- زيارتها لمقر الإفتاء بمنطقة جازان.
- زيارتها لرئيس مركز الشقيري بالمنطقة.
- زيارتها للإدارة العامة للتدريب التقني والمهني بالمنطقة.

للإطلاع على المزيد

اضغط هنا



البرامج والمخيمات التدريبية



تسعى الجمعية إلى تمكين كوادرها وتطوير قدراتهم عبر المشاركة الفاعلة في برامج تدريبية متخصصة من أبرزها:

- التطوير المؤسسي للجمعيات الإسكانية.
- حاضنة جود المعارف.
- مسرعة جود للابتكار.
- الاستدامة المالية للمنظمات الغير ربحية المعنية بالإسكان.

الملتقى التعريفي الأول لجمعية صون الإسكانية



جاء الملتقى الأول الذي أقيم بالعاصمة الرياض برعاية صاحب السمو الملكي الأمير عبد الإله بن عبد الرحمن بن ناصر بن عبدالعزيز آل سعود، وبحضور رجال وسيدات أعمال رغبة من صون لتأكيد مسؤولياتها وأدوارها المجتمعية مع مختلف المؤسسات والأفراد المهتمون في هذا المجال ولتحقيق تطلعات مستفيديها من فئة الأسر الضمانية والأشد إحتياجاً بمنطقة جازان.

الشراكات



تحرص الجمعية على تعزيز قدراتها والعمل على تحقيق أهدافها وتطلعاتها
من خلال التعاون البناء مع الجهات ذات العلاقة للوصول الى الإستدامة
ومن أبرز شركائها:

- اللجنة الوطنية لرعاية السجناء والمفرج عنهم وأسرهم تراحم بمنطقة جازان.
- جمعية غراس لرعاية الأيتام.
- جمعية البر الأهلية بمركز ملاطس.
- مكتب الضمان الاجتماعي.
- معهد سما النجاح للتدريب.

شركاء النجاح



ساهم بصمتك في الخير وتابع أثرها!

للتواصل

☎ 0173277843 ☎ 0509484829

📷 📞 ✂ Jmsawn ✉ info@sown.sa



ادعمنا وكن شريك أثر



SA8680000221608018414428

SA8680000221608018414428



SA1160100015681432277002



جمعية صون الإسكانية

Association Sawn For Developmental Housing



بتطلعات مستقبلية
تكون صون الإسكانية

برؤية مستقبلية طموحة.. الجمعية

تسعى لترسيخ دورها في خدمة المجتمع