



جمعية صون الإسكانية

ترخيص رقم (٢١٩٩)

صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

وتقرير مراجع الحسابات المستقل

جمعية صون الإسكانية
ترخيص رقم (٢١٩٩)
صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

رقم الصفحة	البيان
٣-١	تقرير مراجع الحسابات المستقل
٤	قائمة المركز المالي كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م
٥	قائمة الأنشطة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م
٦	قائمة التغيرات في صافي الاصول عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م
٧	قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م
١٧-٨	الإيضاحات حول القوائم المالية من إيضاح (١) حتى إيضاح (١٩)



(١)

تقرير مراجع الحسابات المستقل

المحترمين

إلى السادة/ جمعية صون الاسكانية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته . . .

التقرير عن مراجعة القوائم المالية

الرأي: -

لقد راجعنا القوائم المالية لجمعية صون الاسكانية والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ وقائمة الأنشطة وقائمة التغيرات في صافي الأصول وقائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية بما في ذلك ملخص بالسياسات المحاسبية المهمة .

وفي رأينا فإن القوائم المالية المرفقة:

تعرض بشكل عادل من جميع الجوانب الجوهرية المركز المالي لجمعية صون الاسكانية كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير المحاسبية للمنشآت غير الهادفة للربح وللمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين .

أساس الرأي :

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا ونحن مستقلون عن الجمعية وفقاً للميثاق الدولي لسلوك واداب المهنة للمحاسبين المهنيين المعتمد في المملكة العربية السعودية ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية وقد وفينا أيضاً بمسؤولياتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق وفي اعتقادنا أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا .

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية :

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير المحاسبية للمنشآت غير الهادفة للربح وللمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم والمعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وهي المسؤولة كذلك عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرى سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الجمعية على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة ما لم تعتزم الإدارة تصفية الجمعية أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لدى الإدارة اي بديل واقعي اخر سوى القيام بذلك والمكلفون بالحوكمة أي مجلس الادارة هم المسؤولون عن الاشراف على آلية التقرير المالي في الجمعية.

شركة عبدالله شاهر القحطاني
للإستشارات المحاسبية
شخص واحد (ذ.م.م.)



(٢)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية:-

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما اذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهرى سواء بسبب غش أو خطأ وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا ، والتأكد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهرى متى كان موجوداً ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ وتعد التحريفات جوهرية اذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر كل منها على حدة او في مجملها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية .

وكجزء من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية فإننا نمارس الحكم المهني و نلتزم بنزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة ونقوم أيضاً بما يلي :

- التعرف على مخاطر التحريف الجوهرى في القوائم المالية وتقييمها سواءً بسبب غش او خطأ وتصميم وتنفيذ اجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر والحصول على ادلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير اساس لرأينا ، ويعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرى الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو اغفال ذكر متعمد أو افادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية .

- التوصل الى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم اجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة وليس لغرض ابداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية .

- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والافصاحات المتعلقة بها التي اعدتها الإدارة .
- التوصل الى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الادارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة وما اذا كان هناك عدم تأكيد جوهرى متعلق بأحداث او ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الجمعية على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً الى ادلة المراجعة التي تم الحصول عليها . واذا خلصنا الى وجود عدم تأكيد جوهرى فان علينا ان نلفت الانتباه في تقريرنا الى الافصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية او علينا ان نعدل رأينا في حال عدم كفاية تلك الافصاحات . وتستند استنتاجاتنا الى ادلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع ، ومع ذلك فإن احداثاً او ظروفاً مستقبلية قد تسبب في توقف الجمعية عن البقاء كمنشأة مستمرة .

- تقويم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها بما فيها الافصاحات وما اذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والاحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل .

و نحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة امور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة بما في ذلك أية اوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نتعرف عليها اثناء المراجعة .

شركة عبدالله شاهر القحطاني
للإستشارات المحاسبية
شخص واحد (ذ.م.م)
س.ت: ٥٨٥٥٢٥٥٩٠٧



(٣)

التقرير عن المتطلبات النظامية والتنظيمية الأخرى :

١- تتفق مع المعايير واللوائح والأنظمة الخاصة بالمنشآت الغير هادفة للربح ومع لائحة الجمعية الأساسية فيما يتعلق بأعداد وعرض القوائم المالية .

٢- تتفق القوائم المالية مع السجلات المحاسبية الآلية للجمعية والتقارير المستخرجة منها . والله الموفق ، ، ،

خميس مشيط في : ٢٠٢٦/٠٢/٢١ م

الموافق : ١٤٤٧/٠٩/٠٤ هـ

شركة عبدالله شاهر القحطاني

للإستشارات المحاسبية

عبدالله شاهر

ترخيص رقم ٢٦٧



(٤)

جمعية صون الإسكانية

صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

قائمة المركز المالي كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

٢٠٢٤/١٢/٣١ م ريال سعودي	٢٠٢٥/١٢/٣١ م ريال سعودي	إيضاح	البيانات
الأصول :			
الأصول المتداولة:			
٥٤٠,٥٨٢,٠٠	١٧٥,٥٧٠,٠٠	(٤)	النقدية في الصناديق والبنوك
٨,٠٠٠,٠٠	٨,٠٠٠,٠٠	(٥)	ارصده مدينة اخري
٢,٥٠٠,٠٠	٢,٥٠٠,٠٠	(٦)	مصرفات مدفوعة مقدما
٥٥١,٠٨٢,٠٠	١٨٦,٠٧٠,٠٠		إجمالي الأصول المتداولة
الأصول غير المتداولة:			
١٧٣,٠٤٣,٠٠	١٠٩,٠٢٦,٠٠	(٧)	عقارات والآت ومعدات بالصافي
١٤,٦٦٧,٠٠	١٠,٦٦٧,٠٠	(٨)	أصول غير ملموسة بالصافي
١٨٧,٧١٠,٠٠	١١٩,٦٩٣,٠٠		إجمالي الأصول غير المتداولة
٧٣٨,٧٩٢,٠٠	٣٠٥,٧٦٣,٠٠		إجمالي الأصول
الإلتزامات و صافي الأصول			
الإلتزامات متداولة:			
٦,٩٠٠,٠٠	٦,٩٠٠,٠٠	(٩)	مصرفات مستحقة
٦,٩٠٠,٠٠	٦,٩٠٠,٠٠		إجمالي الإلتزامات المتداولة
٦,٩٠٠,٠٠	٦,٩٠٠,٠٠		إجمالي الإلتزامات
صافي الأصول:			
٢٣٩,١٤٨,٠٠	١٣١,٦٥٧,٠٠		صافي الأصول غير المقيدة
٤٩٢,٧٤٤,٠٠	١٦٧,٢٠٦,٠٠	(١/١٠)	صافي الأصول المقيدة
٧٣١,٨٩٢,٠٠	٢٩٨,٨٦٣,٠٠		إجمالي صافي الأصول
٧٣٨,٧٩٢,٠٠	٣٠٥,٧٦٣,٠٠		إجمالي الإلتزامات و صافي الأصول

الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الي رقم ١٩ جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها



(٥)

جمعية صون الإسكانية

صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

قائمة الأنشطة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح	البيان
إجمالي ريال سعودي	إجمالي ريال سعودي	مقيدة ريال سعودي	غير مقيدة ريال سعودي
			بنود الدخل:
٨٠٧,٩٥٦,٠٠	٤٠٨,٢٢٦,٠٠	٢٩٤,٣٥٦,٠٠	١١٣,٨٧٠,٠٠ (١١) تبرعات واستقطاعات نقدية
٥٣٩,٠٠٠,٠٠	٤٠٠,٠٠٠,٠٠	٤٠٠,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠ (١٢) المنح الحكومية
٥٠٠,٠٠٠,٠٠	١,٤٢١,٢٠٣,٠٠	١,٤٢١,٢٠٣,٠٠	٠,٠٠ (١٣) دعم منصة احسان
٩٠٠,٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠ اشتراكات الأعضاء
١٠,٧٩٥,٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠ (١٤) تبرعات عينية
٦٩,٥٩٣,٠٠	١١٠,٤٥٨,٠٠	٠,٠٠	١١٠,٤٥٨,٠٠ (١٥) إيرادات غير مقيدة
٢٠٠,٠٠٠,٠٠	١٣٦,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	١٣٦,٠٠٠,٠٠ تبرعات خدمات تطوعية
٠,٠٠	٠,٠٠	(٢,٤٧١,٠٩٧,٠٠)	٢,٤٧١,٠٩٧,٠٠ (١/١٠) صافي الأصول المقيدة المحررة من القيود
٢,١٢٨,٢٤٤,٠٠	٢,٥١٥,٨٨٧,٠٠	(٣٢٥,٥٣٨,٠٠)	٢,٨٤١,٤٢٥,٠٠ إجمالي بنود الدخل
			المصرفات :
١,٧٠٦,٩٠٣,٠٠	٢,٦٤٦,٨٥٠,٠٠	٠,٠٠	٢,٦٤٦,٨٥٠,٠٠ (١٦) مصرفات البرامج والأنشطة
١٠,٧٩٥,٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠ (١٤) مساعدات عينية
٢٩٥,٧٣٣,٠٠	٢٠٤,٠٤٩,٠٠	٠,٠٠	٢٠٤,٠٤٩,٠٠ (١٧) مصاريف عمومية وإدارية
١,٢٠٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠ مصاريف الحوكمة
٦٣,٢١٢,٠٠	٦٤,٠١٧,٠٠	٠,٠٠	٦٤,٠١٧,٠٠ (٧) إستهلاك العقارات والالات والمعدات
٤,٠٠٠,٠٠	٤,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	٤,٠٠٠,٠٠ (٨) اطفاء أصول غير ملموسة
(٢,٠٨١,٨٤٣,٠٠)	(٢,٩٤٨,٩١٦,٠٠)	٠,٠٠	(٢,٩٤٨,٩١٦,٠٠) إجمالي المصرفات
٤٦,٤٠١,٠٠	(٤٣٣,٠٢٩,٠٠)	(٣٢٥,٥٣٨,٠٠)	(١٠٧,٤٩١,٠٠) التغير في صافي الاصول الناتجة من العمليات المستمرة
٤٦,٤٠١,٠٠	(٤٣٣,٠٢٩,٠٠)	(٣٢٥,٥٣٨,٠٠)	(١٠٧,٤٩١,٠٠) التغير في صافي الاصول خلال العام
٤٦,٤٠١,٠٠	(٤٣٣,٠٢٩,٠٠)	(٣٢٥,٥٣٨,٠٠)	(١٠٧,٤٩١,٠٠) مجموع التغير الشامل في صافي الأصول

الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الي رقم ١٩ جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها



(٦)
جمعية صون الإسكانية
صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

قائمة التغيرات في صافي الأصول عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

الإجمالي	صافي الأصول المقيد	صافي الأصول غير المقيد	صافي الأصول المقيد	رأس المال المساهم به	اليان
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٧٣١,٨٩٢	٤٩٢,٧٤٤,٠٠	٢٣٩,١٤٨,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	رصيد ٢٠٢٥/١/١ م
(٤٣٣,٠٢٩)	(٣٢٥,٥٣٨)	(١٠٧,٤٩١)	-	-	التغير في صافي الأصول خلال العام
-	-	-	-	-	الدخل الشامل الأخر
(٤٣٣,٠٢٩)	(٣٢٥,٥٣٨)	(١٠٧,٤٩١)	-	-	مجموع التغير الشامل في صافي الأصول
-	-	-	-	-	تكوين الاحتياطات
٢٩٨,٨٦٣	١٦٧,٢٠٦	١٣١,٦٥٧	-	-	رصيد ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الي رقم ١٩ جزء لا يتجزأ من القوائم المالية ونقرأ معها

شركة عبدالله شاهر القحطاني
للاستشارات المحاسبية
شخص واحد (م.م.م)
س.ت ٥٨٥٥٢٥٥٩٠٧
ترخيص رقم ٢٦٧

(٧)

جمعية صون الإسكانية
ترخيص رقم (٢١٩٩)
صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	البيانات
ريال سعودي	ريال سعودي	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
٤٦,٤٠١,٠٠٠	(٤٣٣,٠٢٩,٠٠٠)	التغير في صافي الأصول خلال العام
		التعديلات لتسوية التغير في صافي الأصول من الأنشطة التشغيلية
٦٣,٢١٢,٠٠٠	٦٤,٠١٧,٠٠٠	مصروفات اهلاك العقارات والالات والمعدات
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	مصروفات أطفاء أصول غير ملموسة
		التغير في بنود الأصول والالتزامات المتداولة
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	٠,٠٠٠	التغير في ارصدة الأرصدة المدينة الأخرى
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	التغير في ارصدة مصروفات مدفوعة مقدما
١٤١,٦١٣,٠٠٠	(٣٦٥,٠١٢,٠٠٠)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية (١)
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية:
(٩,٩٩٨,٠٠٠)	٠,٠٠٠	إضافات العقارات والالات والمعدات
(٩,٩٩٨,٠٠٠)	٠,٠٠٠	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الإستثمارية (٢)
١٣١,٦١٥,٠٠٠	(٣٦٥,٠١٢,٠٠٠)	صافي التغير في رصيد البنك وما في حكمه (٢+١)
٤٠٨,٩٦٧,٠٠٠	٥٤٠,٥٨٢,٠٠٠	رصيد النقد وما في حكمه في بداية العام
٥٤٠,٥٨٢,٠٠٠	١٧٥,٥٧٠,٠٠٠	رصيد النقد وما في حكمه في نهاية العام

الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الي رقم ١٩ جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها





(٨)

جمعية صون الإسكانية

صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

٧ - العقارات والآلات والمعدات ومجمع استهلاكاتها في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

البيــــــــــــــــان	نسبة الاستهلاك	التكلفة					نسبة
		الرصيد في ٢٠٢٥/١٢/٣١	إضافات العام	استبدادات العام	المجموع في ٢٠٢٥/١٢/٣١	الرصيد في ٢٠٢٥/١٢/٣١	
تحسينات علي مباني مستأجرة	%٢٠	٢٥,٣٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٢٥,٣٠٠,٠٠٠	٩,٦٩٨,٠٠٠	٢٥,٣٠٠,٠٠٠
آثاث ومفروشات سيارات	%١٠	٣٨,٢٩٤,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٣٨,٢٩٤,٠٠٠	٨,٢٠٥,٥٠٠	٣٨,٢٩٤,٠٠٠
سيارات	%٢٥	١٦٧,٤٥٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	١٦٧,٤٥٠,٠٠٠	٨٣,٧٢٦,٠٠٠	١٦٧,٤٥٠,٠٠٠
أجهزة كمبيوتر و ملحقاته	%٢٠	٣٩,٣٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٣٩,٣٠٠,٠٠٠	١٦,١٨٦,٠٠٠	٣٩,٣٠٠,٠٠٠
أجهزة اتصال وأمن وحماية	%٢٠	٥٥,٥٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٥٥,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٥٥,٥٠٠,٠٠٠
أجهزة كهربائية	%٢٠	٥٥,٥٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٥٥,٥٠٠,٠٠٠	٢,٧٨٣,٠٠٠	٥٥,٥٠٠,٠٠٠
أجهزة العرض	%٢٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٢,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠
الآت ومعدات مكتبية	%١٥	٢٦,٣٠٢,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٢٦,٣٠٢,٠٠٠	٤٤٦,٠٠٠	٢٦,٣٠٢,٠٠٠
أجهزة التفتة والتبريد والتهوئة	%٢٠	٨٠,٥٥٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٨٠,٥٥٠,٠٠٠	٣٦,٣٠٢,٠٠٠	٨٠,٥٥٠,٠٠٠
لوحات دعائية	%١٥	٧,٧٩٨,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٧,٧٩٨,٠٠٠	٥٨٥,٠٠٠	٧,٧٩٨,٠٠٠
الإجمالي		٢٩٩,٨٩٤,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٢٩٩,٨٩٤,٠٠٠	١٢٦,٨٥١,٠٠٠	٢٩٩,٨٩٤,٠٠٠

٨ - الأصول غير ملموسة ومجمع اطفؤها في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م :

البيــــــــــــــــان	نسبة الأطفاء	التكلفة					نسبة
		الرصيد في ٢٠٢٥/١٢/٣١	إضافات العام	استبدادات العام	المجموع في ٢٠٢٥/١٢/٣١	الرصيد في ٢٠٢٥/١٢/٣١	
برنامج الكومبي- نظام رافد	%٢٠,٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٥,٣٣٣,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
الإجمالي		٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٥,٣٣٣,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠

جمعية صون الإسكانية
صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

الإيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

إيضاح رقم (١) عام :

١/١: التأسيس :

- الاسم :** جمعية صون الإسكانية
الكيان القانوني : جمعية اهلية
العنوان : صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية
شهادة التسجيل : تمارس الجمعية نشاطها بموجب ترخيص رقم (٢١٩٩) بتاريخ ٨ / ١٢ / ٢٠٢١ م وذلك بناء على نظام الجمعيات والمؤسسات الأهلية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٨) وتاريخ ١٩/٠٢/١٤٣٧ هـ .
السنة المالية : تم اعداد القوائم المالية عن ١٢ شهر ميلادي للسنة المالية من ١ / ٠١ / ٢٠٢٥ م حتي ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٥ م .

٢/١: أهداف الجمعية :

تهدف الجمعية من خلال عمله الي تحقيق ما يلي :

- ١- تقديم خدمات البناء والنزيم لمنازل الأسر الضمانية والأشد حاجة .
- ٢- تقديم برامج الإيواء المؤقت للمستفيدين .
- ٣- تفعيل دور التطوع لخدمة أهداف الجمعية .
- ٤- دعم المتعثرين بسداد الايجار وفواتير الخدمات .
- ٥- تقديم برامج تنمية للمستفيدين من خدمات الإسكان .

٣/١: سياسة جمع التبرعات وصرفها الخاصة بالجمعية:

تلتزم الجمعية بما ورد في نظام جمع التبرعات رقم م٤٨م وتاريخ ٤٤٦/٢/٨هـ ولائحته التنفيذية وذلك عن طريق ما يلي:-

- ١- جمع التبرعات النقدية بما يتفق مع اهداف الجمعية المذكورة في لائحته الأساسية عن طريق حساباتها البنكية المعتمدة وفقا لتعليمات البنك المركزي السعودي بحالات ماله او شيكات بنكية تودع في حساباتها المعتمدة وذلك بعد اخذ الموافقات اللازمة من الجهة المرخصة
- ٢- تقوم الجمعية قبل قيامها بحملة جمع التبرعات بتقديم طلب الى الجهة المرخصة ويتضمن الطلب الغرض من الحملة وتاريخ بدايتها ومدتها والمبلغ المراد جمعه. ويتم التوقف عن الحملة عند انتهاء المدة المحددة او توافر المبلغ المستهدف ايها اسبق
- ٣- تلتزم الجمعية بصرف ما جمعه من تبرعات على الغرض التي جمعت من اجله وفي حال تغيير وجهة الصرف يتم الرجوع الى الجهة المرخصة ومراعات شروط المتبرع ان وجدت
- ٤- تستقبل الجمعية التبرعات العينية ان وجدت من خلال مقرها الرئيسي او فروعها او المواقع المرخص لها بها بجمع التبرعات ويثبت ذلك في إيصال استلام ذو رقم متسلسل وتسلم نسخه منه للمتبرع.
- ٥- تقوم الجمعية بتحديد أصحاب الصلاحية في الصرف من التبرعات ويكون عددهم شخصين بتوقيع مشترك يكون المسئول المالي توقيعه أساسيا ويكون الصرف من حسابات الجمعية البنكية المعتمدة
- ٦- في حال وجود تبرعات دوليه يتم اخذ الموافقة من الجهة المرخصة والتنسيق معها.
- ٧- الجمعية على علم كامل بنظام جمع التبرعات ولائحته الأساسية ويتم الالتزام بهما بالكامل وعلى علم تام بما ورد فيما يخص العقوبات والغرامات المقررة .



جمعية صون الإسكانية
صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

الإيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

إيضاح رقم (٢) اسس الاعداد :

أ- بيان الالتزام:

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير المحاسبية للمنشآت غير الهادفة للربح والمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم والمعايير والاصدارات الاخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (في الحالات التي لم ترد معالجتها في المعايير المحاسبية للمنشآت غير الهادفة للربح) ، و وفقاً للمعايير و اللوائح والانظمة الاخرى الخاصة بالمنشآت الغير هادفة للربح .

ب- العملة الوظيفية وعملة العرض:

يتم عرض القوائم المالية بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية وايضاً عملة العرض وقد تم تقرب كافة الارقام بالقوائم المالية لاقرب ريال سعودي .

ج- مبدأ الاستمرارية :-

تم اعداد القوائم المالية على اساس مبدأ الاستمرارية

إيضاح رقم (٣) السياسات المحاسبية :

العرف المحاسبي :

تعد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الأستحقاق و مبدأ لتكلفة التاريخية فيما عدا قياس الاستثمارات المتاحة للبيع ان وجدت فيتم بالقيمة العادلة.

التقديرات المحاسبية :

إن إعداد القوائم المالية لمعيار المنشآت غير الهادفة للربح والمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم يتطلب استخدام التقديرات التي قد تؤثر على قيمة الموجودات والمطلوبات المقيدة وعلى الإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة في تاريخ القوائم المالية ، وبالرغم من أن التقديرات مبنية على أفضل المعلومات والأحداث المتوفرة لدى الإدارة في تاريخ إعداد القوائم المالية إلا أن النتائج الفعلية النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات .

النقد وما في حكمه :

يشمل النقد وما في حكمه النقد بالصندوق والنقد لدى البنوك .

العقارات والالات والمعدات وأصول الاوقاف :

تظهر العقارات والالات والمعدات و اصول الاوقاف بالتكلفة بعد حسم الاستهلاك المتراكم ويجري احتساب الاستهلاك عليهما على مدى الأعمار الإنتاجية المقدره لهما على أساس طريقة القسط الثابت ويتم احتساب الاستهلاك وفقاً للنسب الواردة بجدول الأصول الثابتة و أصول الاوقاف وتعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية، أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية تحدد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية ويتم اثباتها في قائمة الانشطة .

أصول غير ملموسة

يتم رسملة التكاليف المتكبدة لقاء شراء برامج حاسب ألي والمتوقع أن تحقق منافع والتي ترى الجمعية ان لها منفعة مستقبلية ويتم اطفائها عن الفترة المتوقعة للاستفادة منها وتقدر ب ٥ سنوات .

الانخفاض في قيمة الموجودات غير المتداولة :

يتم بتاريخ كل قائمة مركز مالي إجراء مراجعة للتأكد من عدم وجود دليل موضوعي على وقوع أي خسائر ناتجة عن الانخفاض في قيمة أي أصل أو مجموعة من الموجودات غير المتداولة ، وفي حالة وجود مثل هذا الدليل ، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل ، ويتم إثبات خسارة الانخفاض بالفرق بين القيمة الدفترية لذلك الأصل والقيمة القابلة للاسترداد ضمن قائمة الانشطة .



جمعية صون الإسكانية
صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

الإيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

الدائون والمبالغ مستحقة الدفع :

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها مستقبلاً عن البضائع او الخدمات التي يتم الحصول عليها .

مكافاة نهاية الخدمة :

يتم احتساب منافع نهاية الخدمة المستحقة للموظفين عند صرفها .

الأصول غير المقيدة :

تعد الاصول غير المقيدة جزء من أصول الجمعية ولا تخضع لاي قيود ومن ثم فهي تحت السيطرة الكاملة لإدارة الجمعية وقد تكون الأصول غير المقيدة اصولاً متداولة أو استثمارات واصول مالية أو اصول ثابتة أو اصول غير ملموسة .

الأصول المقيدة :

تعد الاصول المقيدة جزء من أصول الجمعية تخضع لقيود مرتبطة بالاستخدام أو قيود مرتبطة بالوقت او قيود مرتبطة بالوقت والاستخدام معاً وقد تكون الأصول المقيدة اصولاً متداولة أو استثمارات واصول مالية أو اصول ثابتة أو اصول غير ملموسة .

التبرعات / الإيرادات :

يتم الاعتراف بالتبرعات / الإيراد اعتماداً على ما نص عليه معيار المنشآت غير الهادفة للربح عندما يتهيأ للجمعية امكانية التصرف في المورد وسلطة ادارته سواء تم قيده بعاملي الوقت أو الاستخدام ما لم توجد هناك شروط يجب استيفاءها مسبقاً قبل التصرف في الايراد فلا يتم الاعتراف به وتثبت على أنها التزامات (إيرادات مؤجلة) لحين استيفاء الشروط ومن ثم اثباتها كإيرادات غير مقيدة أو مقيدة . وكذلك يتم الاعتراف بالتبرعات العينية واثباتها بالقيمة العادلة أو القيمة القابلة للتحقق في حال السلع المستعملة .

المصاريف :

يتم تصنيف المصروفات المباشرة لأنشطة وبرامج الجمعية كمصروفات أنشطة ويتم عرضها على أساس وظيفي والمصروفات غير المباشرة كمصروفات عمومية وإدارية ويتم عرضها على أساس طبيعي وذلك وفقاً لدليل الحسابات الموحد المعتمد من قبل وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية .

المعاملات بالعملة الاجنبية :

يتم إثبات المعاملات المالية التي تتم بعملة أجنبية (إن وجدت) بالريال السعودي بسعر الصرف السائد في تاريخ إجراء هذه المعاملات يتم إثبات الأصول والخصوم بالعملة الأجنبية في تاريخ القوائم المالية بالأسعار السائدة بذلك التاريخ وتدرج فروقات الربح أو الخسارة الناتجة عن التغير في أسعار الصرف ضمن قائمة الأنشطة لنفس السنة .

تسجيل الحسابات :

تستخدم الجمعية السجلات المحاسبية المثبتة علي برنامج حاسب الي في تسجيل معاملاتها المالية .

إعادة التويب :

تم إعادة تويب بعض أرقام المقارنة لتتوافق مع طريقة عرض ارقام السنة الحالية .



جمعية صون الاسكانية
صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

تابع الإيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

٤- النقدية في الصناديق والبنوك :

٢٠٢٤/١٢/٣١ م	٢٠٢٥/١٢/٣١ م	البيان
ريال سعودي	ريال سعودي	
٠,٠٠	٠,٠٠	نقدية بالصندوق
٤٤١١٤٧,٠٠	١٧٤٩٥٣,٠٠	مصرف الراجحي / ١٤٤٢٨
١٤٢٥٤,٠٠	٥٠٠,٠٠	بنك الجزيرة / ٧٧٠٠٢
٨٥,١٨١	١١٧,٠٠	مصرف الراجحي / ٦٣٦٦٧
٥٤٠,٥٨٢,٠٠	١٧٥,٥٧٠,٠٠	المجموع

٥- ذمم وارصدة مدينة :

٢٠٢٤/١٢/٣١ م	٢٠٢٥/١٢/٣١ م	البيان
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨٠٠٠,٠٠	٨٠٠٠,٠٠	ذمم العاملين - سلف
٨,٠٠٠,٠٠	٨,٠٠٠,٠٠	المجموع

٦- مصروفات مدفوعة مقدما :

٢٠٢٤/١٢/٣١ م	٢٠٢٥/١٢/٣١ م	البيان
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٥٠٠,٠٠	٢,٥٠٠,٠٠	إيجارات
٢,٥٠٠,٠٠	٢,٥٠٠,٠٠	المجموع

٧- العقارات والالات والمعدات ومجمع استهلاكها : " كشف مرفق "

٨- الأصول غير الملموسة ومجمع اطفائها : " كشف مرفق "

٩- مصروفات مستحقة :

٢٠٢٤/١٢/٣١ م	٢٠٢٥/١٢/٣١ م	البيان
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦,٩٠٠,٠٠	٦,٩٠٠,٠٠	اتعاب مهنية مستحقة
٦,٩٠٠,٠٠	٦,٩٠٠,٠٠	المجموع

١٠- صافي الاصول:

٢٠٢٤/١٢/٣١ م	٢٠٢٥/١٢/٣١ م	البيان
الاجمالي	الاجمالي	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦٨٥,٤٩١,٠٠	٧٣١,٨٩٢,٠٠	رصيد أول المدة
٤٦,٤٠١,٠٠	(٤٣٣,٠٢٩,٠٠)	التغير في صافي الأصول
٧٣١,٨٩٢,٠٠	٢٩٨,٨٦٣,٠٠	رصيد آخر المدة
		صافي الأصول غير المقيدة
		صافي الأصول المقيدة
		صافي أصول الأوقاف



تابع الإيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

١/١٠ - صافي الأصول المقيدة والمحرة منها:

الرصيد في ٢٠٢٤/١٢/٣١ م	الرصيد في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م	المحزر خلال العام	المقيد خلال العام	الرصيد في ٢٠٢٥/١/١٠ م	بيان
٨٧٩٠,٠٠	٨٦٨٣,٠٠	(١١,٥٨٦,٠٠)	١١٤٧٩,٠٠	٨٧٩٠,٠٠	ترغات ترميم منازل - منصة ترع
٠,٠٠	٠,٠٠	(٩٢,٠٥٧,٠٠)	٩٢,٠٥٧,٠٠	٠,٠٠	ترغات ترميم وتحسين منازل - جمعية عراس
١١٢٠٨,٠٠	٠,٠٠	(١١,٢٠٨,٠٠)	٠,٠٠	١١٢٠٨,٠٠	منح حكومية - دعم تأسيس
٤٥١٤,٠٠	٤٥١٤,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٤٥١٤,٠٠	مشروع رسم منزلي - منصة ترع
١٧٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	(١٧,٠٠٠,٠٠)	٠,٠٠	١٧٠٠٠,٠٠	مشروع رسم منزلي - اللجنة الوطنية الفرعية لرعاية السجناء المقرج عنهم
٣٩٨,٠٠	٣٩٨,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٣٩٨,٠٠	ترغات برنامج سداد كهرباء - منصة ترع
٠,٠٠	٠,٠٠	(٩,٦٠٠,٠٠)	٩,٦٠٠,٠٠	٠,٠٠	مشروع بيتي جديد - مدعوم من جمعية بنيان الخيرية
٠,٠٠	٠,٠٠	(٣٠,٠٠٠,٠٠)	٣٠,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	ترغات عينية
٤٥٦٤,٠٠	٤٥٦٤,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٤٥٦٤,٠٠	ترغات مشروع مهارة - مؤسسة العقري الخيرية
٠,٠٠	١٤٤,٠٠	(٩٠٣,٠٠)	١٠٤٧,٠٠	٠,٠٠	ترغات دعايا واعلان - منصة ترع
٠,٠٠	٠,٠٠	(٨,٠٠٠,٠٠)	٨,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	ترغات مشروع الايواء المؤقت - عبدالباسط الطيار
٠,٠٠	٠,٠٠	(١٩٥,٠٠٠,٠٠)	١٩٥,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	دعم ترميم منازل - مؤسسة سليمان بن عبدالعزیز الراجحي - منصة احسان
١,٠٠	١٣٩٥٢٩,٠٠	(١,٠٨٦,٦٧٥,٠٠)	١٢٢٦٢٠٣,٠٠	١,٠٠	دعم مشروع ترميم منازل - منصة احسان
٤٥٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	(٤٥,٠٠٠,٠٠)	٠,٠٠	٤٥٠٠٠,٠٠	ترغات مشروع ترميم منازل الاسر المنصرة من الامطار - مؤسسة الأمير طلال بن عبدالعزيز الخيرية
٥٠٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	(٥٨,٠٠٠,٠٠)	٨,٠٠٠,٠٠	٥٠٠٠٠,٠٠	ترغات مشروع استكمال بناء منزل المستفيدة امته عراج - مؤسسة سيد الوفيقة
٠,٠٠	٠,٠٠	(٤٠,٠٠٠,٠٠)	٤٠,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	صندوق دعم الجمعيات - تطوير إدارة مشروعات الإسكان التنموي والترميم والصيانة
١٠٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	(١٠,٠٠٠,٠٠)	٠,٠٠	١٠٠٠٠,٠٠	منح حكومية - صندوق دعم الجمعيات - منحة التميز المؤسسي
٥٧٥٠٠,٠٠	٠,٠٠	(٥٧,٥٠٠,٠٠)	٠,٠٠	٥٧٥٠٠,٠٠	منح حكومية - صندوق دعم الجمعيات - منحة رأس المال البشري
٢٧٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	(٢٧,٠٠٠,٠٠)	٠,٠٠	٢٧٠٠٠,٠٠	منح حكومية - صندوق دعم الجمعيات - منحة البرامج والأنشطة
٢٠٧٩,٠٠	٢٠٧٩,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٢٠٧٩,٠٠	ترغات برنامج ائتمت الجمعية - منصة ترع
٠,٠٠	٠,٠٠	(٤٩,٨٧٠,٠٠)	٤٩٨٧٠,٠٠	٠,٠٠	ترغات مشروع نؤئتها لهم - منصة دم المنح التنموي
٠,٠٠	٥٦٠,٠٠	(٩٤,٤٠٠,٠٠)	١٠٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	مشروع سداد ايجار - منصة دم المنح التنموي
٠,٠٠	٠,٠٠	(٤,٥٠٠,٠٠)	٤٥٠٠,٠٠	٠,٠٠	ترغات مشروع استكمال منزل - مؤسسة الاعمار الاحترافي للمقاولات
١٦٩٠,٠٠	١٦٩٥,٠٠	(٩,٧٩٨,٠٠)	٩٨٠٣,٠٠	١٦٩٠,٠٠	ترغات برامج وأنشطة - الموقع الالكتروني رافد
١٠٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	(١٠,٠٠٠,٠٠)	٠,٠٠	١٠٠٠٠,٠٠	مشروع ترميم منزل المستفيد خالد الخالدي - وفاء محمد عبدالله الجميل
٤٩٢,٧٤٤,٠٠	١٦٧,٢٠٦,٠٠	(٢,٤٧١,٠٩٧,٠٠)	٢,١٤٥,٥٥٩,٠٠	٤٩٢,٧٤٤,٠٠	المجموع



جمعية صون الاسكانية
صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

تابع الإيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

١١- التبرعات والاستقطاعات النقدية :

البيانات	٢٠٢٥ م			٢٠٢٤ م	
	تبرعات غير مقيدة	تبرعات مقيدة	تبرعات اوقاف	الاجمالي	الاجمالي
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
التبرع العام	١١١٨١١,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٩٣٣٧٦,٠٠	١١١٨١١,٠٠
تبرعات تطوع الشركات- الموقع الالكتروني ورافد	٢٠٥٩,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٢٠٥٩,٠٠
تبرعات برامج وانشطة-الموقع الالكتروني ورافد	٠,٠٠	٩٨٠٣,٠٠	٠,٠٠	١٦٩٠,٠٠	٩٨٠٣,٠٠
تبرعات مشروع نؤنتها لهم - منصة دم المنح التنموي	٠,٠٠	٤٩٨٧,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٤٩٨٧,٠٠
تبرعات دعايا واعلان - منصة تبرع	٠,٠٠	١٠٤٧,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	١٠٤٧,٠٠
تبرعات ترميم منازل - منصة تبرع	٠,٠٠	١١٤٧٩,٠٠	٠,٠٠	٣٠٠٠,٠٠	١١٤٧٩,٠٠
تبرعات برنامج اتمت الجمعية- منصة تبرع	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٢٠٧٩,٠٠	٠,٠٠
تبرعات توفير أجهزة كهربائية- منصة تبرع	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	١٤٢٧,٠٠	٠,٠٠
تبرعات تحبئة المستودع- منصة تبرع	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٢٠٠١,٠٠	٠,٠٠
تبرعات صيانة مقر الجمعية- منصة تبرع	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	١٦٠١,٠٠	٠,٠٠
دعم مشروع ترميم منزل المستفيد عبدالله راجح- سعود يحي حريضي	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	١٠٠٠,٠٠	٠,٠٠
مشروع ترميم وتحسين منازل - جمعية غراس برنامج دعم المتعثرين في الاجار -منصة تبرع	٠,٠٠	٩٢٠٥٧,٠٠	٠,٠٠	١٢٨٦١٦,٠٠	٩٢٠٥٧,٠٠
مشروع سداد اجار - منصة دم المنح التنموي	٠,٠٠	١٠٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	٥٥٣٦,٠٠	٠,٠٠
مشروع رعم منزلي - اللجنة الوطنية الفرعية لرعاية السجناء المفرج عنهم	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	١٥٠٠٠,٠٠	٠,٠٠
دعم برنامج سداد كهرباء- منصة تبرع	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٣٨١١,٠٠	٠,٠٠
مشروع بيتي جديد-مدعوم من مؤسسة وقف الملوان الوقفية	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٤٠٠٠,٠٠	٠,٠٠
تبرعات مشروع استكمال منزل-مؤسسة الاعمار الاحترافي للمقاولات	٠,٠٠	٤٥٠٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٤٥٠٠,٠٠
مشروع ترميم منزل المستفيد خالد الخالدي -وفاء محمد عبدالله الجميل	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٥٠٠٠,٠٠	٠,٠٠
تبرعات مشروع بيتي جديد -جمعية بنبان الخيرية النسائية للاسكان	٠,٠٠	٩٦٠٠,٠٠	٠,٠٠	١٠٥٠,٠٠	٩٦٠٠,٠٠
تبرعات دعم المتعثرين في الاجار -اوقاف عبدالله تركي الضحيان	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٤٠٠٠,٠٠	٠,٠٠
دعم برنامج المتعثرين في سداد الكهرباء - مؤسسة الضويان الخيرية عن طريق منصة تبرعات مشروع الايواء المؤقت -عبدالباسط الطيار	٠,٠٠	٨٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٨٠٠٠,٠٠
دعم مشروع استكمال بناء منزل مستفيد-مدعوم من جمعية بنبان الخيرية	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٥٤٣٧٢,٠٠	٠,٠٠
دعم مشروع ترميم منازل الاسر المتضررة من الامطار-مؤسسة الأمير طلال بن عبدالعزيز	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٩٠٠٠,٠٠	٠,٠٠
دعم مشروع استكمال بناء منزل المستفيد امة عراج-مؤسسة سديد الوقفية	٠,٠٠	٨٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	١٠٠٠٠,٠٠	٨٠٠٠,٠٠
دعم مشروع نؤنتها لهم - مؤسسة الأمير طلال بن عبدالعزيز الخيرية	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	١٩٩٤٧,٠٠	٠,٠٠
	١١٣,٨٧,٠٠	٢٩٤,٣٥٦,٠٠	٠,٠٠	٨٠٧,٩٥٦,٠٠	٤٠٨,٢٢٦,٠٠

جمعية صون الاسكانية
صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

تابع الإيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

١٢- المنح الحكومية :

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	البيان	
الاجمالي ريال سعودي	الاجمالي ريال سعودي	مقيدة	غير مقيدة
٦٩٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠
١٠٠٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠
١٠٠٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠
٢٧٠٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠
٠,٠٠	٤٠٠٠٠٠,٠٠	٤٠٠٠٠٠,٠٠	٠,٠٠
٥٣٩,٠٠٠,٠٠	٤٠٠,٠٠٠,٠٠	٤٠٠,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠

١٣- دعم منحة احسان :

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	البيان	
ريال سعودي	الاجمالي	مقيدة	غير مقيدة
٢٠٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠
١٦٠٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠
٣٢٠٠٠٠,٠٠	١٢٢٦٢٠٣,٠٠	١٢٢٦٢٠٣,٠٠	٠,٠٠
٠,٠٠	١٩٥٠٠٠,٠٠	١٩٥٠٠٠,٠٠	٠,٠٠
٥٠٠,٠٠٠,٠٠	١,٤٢١,٢٠٣,٠٠	١,٤٢١,٢٠٣,٠٠	٠,٠٠

١٤- التبرعات والمساعدات العينية :

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	البيان	
ريال سعودي	الاجمالي	مقيدة	غير مقيدة
٨٢٠٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠
٢٥٩٥,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠
٠,٠٠	٣٠٠٠٠,٠٠	٣٠٠٠٠,٠٠	٠,٠٠
١٠,٧٩٥,٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠

١٥- إيرادات غير مقيدة :

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	البيان	
ريال سعودي	ريال سعودي		
٦٩٥٩٣,٠٠	١١٠٤٥٨,٠٠		استرداد ضريبي
٦٩,٥٩٣,٠٠	١١٠,٤٥٨,٠٠		المجموع



جمعية صون الاسكانية
صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

تابع الإيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

١٦- مصروفات البرامج والانشطة :

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	البيان
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات دعم المتعثرين في الاجار - اوقاف عبدالله بن تركي الضحيان
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات دعم المتعثرين في سداد الكهرباء-مؤسسة الضويان الخيرية - منصة احسان
١٦,٠٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات مشروع نؤئتها لهم -منصة احسان
٣١٩,٩٩٩,٠٠٠	١,٠٨٦,٦٧٥,٠٠٠	مصروفات مشروع ترميم منازل - منصة احسان
١٣٢,٠٥٧,٠٠٠	٩٢,٠٥٧,٠٠٠	مصروفات برنامج ترميم منازل - جمعية غراس
٣,٨١٢,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات برنامج سداد فواتير الكهرباء- منصة تبرع
٠,٠٠٠	٩٠٣,٠٠٠	مصروفات دعاية واعلان- منصة تبرع
٠,٠٠٠	٨,٠٠١,٠٠٠	مصروفات مشروع الابواء المؤقت -عبدالباسط الطيار
٠,٠٠٠	٩٤,٤٠٠,٠٠٠	مصروفات دعم المتعثرين (سداد اجار)- منصة دم المنح التنموي
١٠,٥٠٠,٠٠٠	٩,٦٠٠,٠٠٠	مصروفات مشروع بيتي جديد - جمعية بنيان الخيرية النسائية للاسكان
٠,٠٠٠	١١,٥٨٦,٠٠٠	مصروفات ترميم منازل- منصة تبرع
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات مشروع بيتي جديد - مؤسسة وقف الملوان الوقفية
١٣٣,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	مصروفات مشروع رزم منزلي - اللجنة الوطنية الفرعية لرعاية السجناء المقترح عنهم (تراحم)
٠,٠٠٠	٢,٢٥٧,٠٠٠	مصروفات مشروع الصيانة المنزلية- منصة تبرع
٢,٠٠١,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات برنامج تحببة المستودع -منصة تبرع
٢,٠٩٦,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات برنامج صيانة مقر الجمعية -منصة تبرع
١,٤٢٧,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات برنامج توفير أجهزة كهربائية - منصة تبرع
٥٤,٣٧٢,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات مشروع استكمال بناء منزل مستفيدة - جمعية بنيان الخيرية
٠,٠٠٠	١٩٥,٠٠٠,٠٠٠	مصروفات مشروع ترميم منازل -مؤسسة سليمان بن عبدالعزيز الراجحي-منصة احسان
٥,٥٣٦,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات برنامج دعم اجار المتعثرين - منصة تبرع
٠,٠٠٠	٩,٧٩٨,٠٠٠	مصروفات برامج وانشطة -الموقع الالكتروني
٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	مصروفات مشروع بناء واستكمال منزل مستفيدة -مؤسسة اعمار الاحترافي للمقاولات
٠,٠٠٠	٤٩,٨٧٠,٠٠٠	مصروفات مشروع نؤئتها لهم - منصة دم المنح التنموي
٤٥٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات مشروع أجهزة كهربائية
١٩,٩٤٧,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات مشروع نؤئتها لهم - مؤسسة الأمير طلال بن عبدالعزيز
٢,٠٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات مشروع ترميم منازل -صيانة عاجلة
٢٤,٠٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات مشروع ترميم منزل المستفيدة عبدالله راجح- سعود يحيى حريصي
٤٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠,٠٠٠	مصروفات مشروع ترميم منازل الاسر المتضررة من الامطار-مؤسسة الأمير طلال بن عبدالعزيز
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	مصروفات مشروع ترميم منزل المستفيدة خالد الخالدي- وفاء محمد عبدالله الجميل
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٨,٠٠٠,٠٠٠	مصروفات مشروع استكمال منزل المستفيدة امته عراج - مؤسسة سديد الوقفية
٠,٠٠٠	٢٧,٠٠٠,٠٠٠	مصروفات منح حكومية -صندوق دعم الجمعيات -برامج تنموية وتدريبية (مشروع مهارة)
٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	مصروفات منح حكومية -صندوق دعم الجمعيات -تطوير إدارة مشروعات الإسكان التنموي
٢٣١,٣٠٧,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات منح حكومية -صندوق دعم الجمعيات-مشروع الصيانة المنزلية
٩٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	مصروفات منح حكومية -صندوق دعم الجمعيات-التنموي المؤسسي
١١,٥٠٠,٠٠٠	٥٧,٥٠٠,٠٠٠	مصروفات منح حكومية -صندوق دعم الجمعيات-منحة راس المال البشري
٧,٤٥٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصروفات برنامج الملثقي الأول للجمعية
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣٦,٠٠٠,٠٠٠	مصروفات خدمات تطوعية
٦٠,٤٤٩,٠٠٠	٧٥,٧٠٣,٠٠٠	مصروفات التشغيل المحملة علي النشاط
١,٧٠٦,٩٠٣,٠٠٠	٢,٦٤٦,٨٥٠,٠٠٠	المجموع

١٦-١- مصروفات التشغيل المحملة علي النشاط :

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	البيان
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٨,٠١٢,٠٠٠	٧٥,٦٠٣,٠٠٠	اجور ورواتب
٣,٦٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	حوافز ومكافآت
٧,٨١٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	الصيانة والإصلاح
٥,٣٣٢,٠٠٠	٠,٠٠٠	هاتف وفاكس وانترنت
٢,٩٥٤,٠٠٠	٠,٠٠٠	مصاريف دعاية واعلان
٢,٥٠٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	مستلزمات مكتبية
٢٤١,٠٠٠	٠,٠٠٠	هدايا وعينات
٦٠,٤٤٩,٠٠٠	٧٥,٧٠٣,٠٠٠	المجموع



جمعية صون الاسكانية
صبياء - جازان - المملكة العربية السعودية

تابع الإيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ م

١٧- مصروفات عمومية وإدارية :

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	البيان
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩٩,٩٤٥,٠٠	٩٧,٨٧٥,٠٠	أجور ورواتب
٢٩,٤٦٥,٠٠	٥٣,٥٧٥,٠٠	تأمينات اجتماعية
٤,١٩٢,٠٠	٠,٠٠	مستلزمات مكتبية
٥,٧٥٠,٠٠	٠,٠٠	مستلزمات أنظمة معلومات
٨٠,٠,٠٠	٥٠,٠,٠٠	مواد التنظيف
٨٠,٠,٠٠	٦٠,٠,٠٠	مستلزمات المطبخ
١,٤٠٠,٠٠	٣٠,٠,٠٠	مصروفات ضيافة
٢,٨٥٠,٠٠	٣,٢٠٠,٠٠	وقود ومحروقات
٠,٠٠	١,٠٦٠,٠٠	صيانة وإصلاح - مباني
٥١١,٠٠	١,٥٥٠,٠٠	صيانة وإصلاح - سيارات
٧٠٨,٠٠	٠,٠٠	صيانة وإصلاح - آلات ومعدات
٢,٩٩٢,٠٠	٣٠,٠,٠٠	صيانة وإصلاح - أجهزة التدفئة والتبريد والتهوية
٠,٠٠	٦٥,٠,٠٠	صيانة وإصلاح - أجهزة الاتصال والامن والحماية
٠,٠٠	٦٦١,٠٠	صيانة وإصلاح - أجهزة الحاسب الآلي
١,٨٧٢,٠٠	٥,٥٨٤,٠٠	الهاتف والفاكس والانترنت
٠,٠٠	٢,٠٩٩,٠٠	مصروفات التأمين - سيارات
٦٠,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	إيجارات
١٣,٨٠٠,٠٠	١٣,٨٠٠,٠٠	تكاليف مهنية واستشارية
١١,٥٥٧,٠٠	٨,٩٠٠,٠٠	رسوم اشتراكات وتصدقات
٤,٧٦٧,٠٠	١,٩٠٨,٠٠	مصاريف دعابة وإعلان
٤٥٤,٠٠	٤١١,٠٠	مصاريف بنكية وعمولات
٤٢,٠٩٠,٠٠	٧,٥٩٠,٠٠	رسوم إدارية - كفاءات المعرفة
٥,٨٠٠,٠٠	٣,٣٩١,٠٠	تكاليف سفر داخلية
٣,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	بدل انتداب
٣,٠٠٠,٠٠	٠,٠٠	مصاريف التدريب والتاهيل
٢٦٧,٠٠	٠,٠٠	مصاريف الهدايا والعيونات
٢١٣,٠٠	٠,٠٠	مصاريف غرامات ومخالفات
٠,٠٠	٩٥,٠٠	مصاريف الشحن
٢٩٥,٧٣٣,٠٠	٢٠٤,٠٤٩,٠٠	المجموع

١٨- اعتماد القوائم المالية :

اعتمدت هذه القوائم المالية من قبل : مجلس إدارة الجمعية بتاريخ : ١٤٤٧/٠٩/٠٤ هـ الموافق : ٢٠٢٦/٠٢/٢١ م.

١٩- الأحداث اللاحقة :

لم تنشأ أي أحداث اخرى بعد تاريخ ٢٠٢٥/١٢/٣١ م وقبل تاريخ توقيع تقرير المراجعة الصادر عن مراجع الحسابات المستقل والتي قد يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية في

٢٠٢٥/١٢/٣١ م

